

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
ANONİM ŞİRKETİ**

**31.12.2016 TARİHLİ  
FİNANSAL TABLOLARI  
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA****BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU****3-4****FİNANSAL DURUM TABLOSU****5-6****KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU****7****ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU****8****NAKİT AKIM TABLOSU****9****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****10-62**

## Bağımsız Denetçi Raporu

### Sanko Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Sanko Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunu, öz sermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

#### **Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu**

İşletme yönetimi finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

#### **Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyorum.

#### **Görüş**

Görüşümüze göre finansal tablolar, Sanko Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

***Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Rapor***

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

*İstanbul, 23 Şubat 2017*

**ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms  
Registered Firm of US PCAOB “Public Company Accounting Oversight Board”

**Şükrü ŞENALP**  
**Sorumlu Ortak Başdenetçi**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	31.12.2016	31.12.2015
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>90.238.275</b>	<b>71.260.929</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	49.220.832	38.621.655
Finansal Yatırımlar	8	13.863.758	6.372.988
Ticari Alacaklar	9	25.292.906	24.851.155
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	25.292.906	24.851.155
Diğer Alacaklar	11	214.225	192.013
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6		43.370
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	214.225	148.643
Peşin Ödenmiş Giderler	15	157.570	60.253
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	1.488.984	1.162.865
<b>(Ara Toplam)</b>		<b>90.238.275</b>	<b>71.260.929</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.610.273</b>	<b>1.333.892</b>
Finansal Yatırımlar	8	159.711	159.711
Diğer Alacaklar	11	811.614	664.997
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	811.614	664.997
Maddi Duran Varlıklar	20	490.144	366.638
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	75.091	101.209
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	21	75.091	101.209
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	73.713	41.337
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>91.848.548</b>	<b>72.594.821</b>

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	31.12.2016	31.12.2015
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>52.486.184</b>	<b>38.722.639</b>
Ticari Borçlar	9	50.377.260	36.782.631
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	24.229.084	12.905.598
<i>İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar</i>	9	26.148.176	23.877.033
Diğer Borçlar	11		359
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11		359
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	1.347.216	1.041.552
Kısa Vadeli Karşılıklar	30	513.922	673.744
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	30	513.922	673.744
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	32	247.786	224.353
<b>(Ara Toplam)</b>		<b>52.486.184</b>	<b>38.722.639</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>417.635</b>	<b>328.560</b>
Uzun Vadeli Karşılıklar	30	417.635	328.560
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	30	417.635	328.560
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>38.944.729</b>	<b>33.543.622</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>38.944.729</b>	<b>33.543.622</b>
Ödenmiş Sermaye	33	25.000.000	25.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	33	(115.684)	(82.179)
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>	33	(115.684)	(82.179)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	33	607.931	422.884
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	33	8.017.870	4.552.670
Net Dönem Karı/Zararı	33	5.434.612	3.650.247
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>91.848.548</b>	<b>72.594.821</b>

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	01.01 31.12.2016	01.01 31.12.2015
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	44	1.337.939.290	647.781.542
Satışların Maliyeti (-)	45	(1.320.805.605)	(629.827.208)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>		<b>17.133.685</b>	<b>17.954.334</b>
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>17.133.685</b>	<b>17.954.334</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	47-48	(10.004.146)	(12.355.432)
Pazarlama Giderleri (-)	47-48	(3.978.034)	(4.023.257)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	226.289	500.911
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	49	-	-
<b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>3.377.794</b>	<b>2.076.556</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAAL. KÂRI/ZAR.</b>		<b>3.377.794</b>	<b>2.076.556</b>
Finansman Gelirleri	51	3.616.656	3.176.954
Finansman Giderleri (-)	51	(236.621)	(537.176)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAAL. VERGİ ÖNCESİ KARI/ZAR.</b>		<b>6.757.829</b>	<b>4.716.334</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>		<b>(1.323.217)</b>	<b>(1.066.087)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	29-54	(1.347.216)	(1.041.552)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	54	23.999	(24.535)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAAL. DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>5.434.612</b>	<b>3.650.247</b>
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>5.434.612</b>	<b>3.650.247</b>
<b>Dönem Karı/Zararının Dağılımı</b>			
Ana Ortaklık Payları		5.434.612	3.650.247
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(33.505)</b>	<b>(16.375)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölç. Kaz./Kay.	52	(41.881)	(20.469)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	52	8.376	4.094
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(33.505)</b>	<b>(16.375)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>5.401.107</b>	<b>3.633.872</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Ana Ortaklık Payları		5.401.107	3.633.872

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Diğer Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
<b>01.01.2015 Bakiyesi</b>	<b>25.000.000</b>		<b>(65.804)</b>	<b>332.229</b>	<b>2.732.288</b>	<b>1.911.037</b>	<b>29.909.750</b>		<b>29.909.750</b>
Transferler (Not 33)				90.655	1.820.382	(1.911.037)	-		-
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 33)			(16.375)			3.650.247	3.633.872		3.633.872
<b>31.12.2015 İtibariyle Özkaynak Toplamları</b>	<b>25.000.000</b>		<b>(82.179)</b>	<b>422.884</b>	<b>4.552.670</b>	<b>3.650.247</b>	<b>33.543.622</b>	<b>-</b>	<b>33.543.622</b>
<b>01.01.2016 Bakiyesi</b>	<b>25.000.000</b>		<b>(82.179)</b>	<b>422.884</b>	<b>4.552.670</b>	<b>3.650.247</b>	<b>33.543.622</b>		<b>33.543.622</b>
Transferler (Not 33)				185.047	3.465.200	(3.650.247)	-		-
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 33)			(33.505)			5.434.612	5.401.107		5.401.107
<b>31.12.2016 İtibariyle Özkaynak Toplamları</b>	<b>25.000.000</b>		<b>(115.684)</b>	<b>607.931</b>	<b>8.017.870</b>	<b>5.434.612</b>	<b>38.944.729</b>	<b>-</b>	<b>38.944.729</b>

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.



**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT****NAKİT AKIM TABLOSU****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

	Ref.	01.01 31.12.2016	01.01 31.12.2015
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>18.500.131</b>	<b>14.268.577</b>
<b>Dönem Net Karı / Zararı</b>	33	<b>5.434.612</b>	<b>3.650.247</b>
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</i>		<i>5.434.612</i>	<i>3.650.247</i>
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>1.683.206</b>	<b>1.336.022</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	47, 48	312.795	426.585
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler	49	(29.782)	(222.839)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	9, 11, 30, 49	76.976	66.189
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>		<i>76.976</i>	<i>66.189</i>
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	29, 54	1.323.217	1.066.087
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>12.423.865</b>	<b>9.787.821</b>
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(441.751)	(10.000.078)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>			
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>		<i>(441.751)</i>	<i>(10.000.078)</i>
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11, 15, 16, 17	(592.265)	(909.007)
<i>İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>		<i>43.370</i>	<i>(7.174)</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>		<i>(635.635)</i>	<i>(901.833)</i>
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	13.594.629	21.009.183
<i>İlişkili Taraflara Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>		<i>11.323.486</i>	<i>12.634.256</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflarda Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler</i>		<i>2.271.143</i>	<i>8.374.927</i>
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	26-32	(136.748)	(312.277)
<b>İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit</b>		<b>19.541.683</b>	<b>14.774.090</b>
Vergi Ödemeleri/İadeleri	29, 54	(1.041.552)	(505.513)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(7.900.954)</b>	<b>937.798</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	8		1.149.210
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Çıktıları	8	(7.490.770)	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Var. Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	20, 21	(410.184)	(211.412)
<i>Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları</i>		<i>(331.811)</i>	<i>(131.203)</i>
<i>Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları</i>		<i>(78.373)</i>	<i>(80.209)</i>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>		<b>10.599.177</b>	<b>15.206.375</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>			
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>		<b>10.599.177</b>	<b>15.206.375</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	7	<b>38.621.655</b>	<b>23.415.280</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	7	<b>49.220.832</b>	<b>38.621.655</b>

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Sanko Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") merkezi Evren Mah. Gülbahar Cad. No: 43 Kat: 8 34544 Güneşli / İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirket'in, merkez adresinden başkaca Suadiye/İstanbul, Çankaya/Ankara, Levent/İstanbul, Konak/İzmir irtibat büroları bulunmaktadır. Suadiye/İstanbul irtibat bürosu Şirket yönetim kurulunun 26.03.2009 tarih ve 340 sayılı kararı ve SPK'nun izni ile 15.06.2009 tarihinde, Konak/İzmir irtibat bürosu Şirket yönetim kurulunun 28.02.2011 tarih ve 417 sayılı kararı ve SPK'nun izni ile 17.05.2011 tarihinde, Çankaya/Ankara irtibat bürosu Şirket yönetim kurulunun 11.04.2011 tarih ve 428 sayılı kararı ve SPK'nun izni ile 14.06.2011 tarihinde, Levent/İstanbul irtibat bürosu Şirket yönetim kurulunun 10.02.2015 tarih ve 605 sayılı kararı ve SPK'nun izni ile 23.03.2015 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır. 2016 yılı içerisinde Seyhan/Adana irtibat bürosu kapatılmıştır. Şirket, sermaye piyasası araçlarının halka arz yoluyla veya ihraççılar tarafından çıkarılıp halka arz edilmeksizin satışını ve daha önce ihraç edilmiş olan sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık etmek, menkul kıymetlerin repo veya ters repo taahhüdü ile alım satımı faaliyetlerini her ayrı faaliyet için ilgili tebliğlerde belirlenen esaslar çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki belgesi almak suretiyle yapmaktadır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan aşağıdaki yetki belgelerini almıştır;

- ✓ Geniş Yetkili Aracı Kurum

Geniş Yetkili Aracı Kurum Faaliyetlerinden;

- İşlem Aracılığı Faaliyeti
- Portföy Aracılığı Faaliyeti
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti
- Aracılık yüklenimi ve En iyi gayret aracılığı suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti
- Sınırlı Saklama Hizmeti

yetkilerini ve Yan Hizmetlere ilişkin aşağıdaki yetkileri almıştır.

- Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması
- Kredi ya da ödünç verilmesi
- Döviz hizmetleri sunulması
- Genel yatırım tavsiyesi sunulması
- Aracılık yüklenimi yürütülmesi ile ilgili hizmetlerin sunulması
- Finansman sağlanmasında aracılık hizmeti sunulması
- Servet yönetimi ve finansal planlama yapılması

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)**

Şirket ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Unvan	31.12.2016		31.12.2015	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Sanko Holding A.Ş.	99,99	24.999.960	99,99	24.999.960
Diğer	0,01	40	0,01	40
<b>Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>25.000.000</b>	<b>100</b>	<b>25.000.000</b>

Şirket'in 2016 yılı içerisinde çalıştırmış olduğu işçi sayısı aylık ortalama 39 kişidir. (2015 yılı: 41 kişi)

Mali tablolar, yönetim kurulu tarafından 23 Şubat 2017 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde Şirket'in yetkili kurullarının finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve tabi olduğu Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır. Şirket'in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Finansal tablolar Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'a uygun olarak hazırlanmıştır.

**2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe politikalarında önemli değişiklik olmamıştır.

**2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Şirket'in muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

**TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)**

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16’da, “taşıyıcı bitkiler”in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayımlanan değişiklikte üzüm asma, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve “maliyet modeli” ya da “yeniden değerlendirme modeli” ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41’deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27’de Değişiklik)

Nisan 2015’de Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27’de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

• maliyet değeriyle

• TFRS 9 uyarınca

veya

• TMS 28’de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklikler

Şubat 2015’de, TFRS 10 ve TMS 28’deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3’te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişkisiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28’de Değişiklik)

Şubat 2015’de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28’de değişiklikler yapmıştır. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 1: Açıklama İnisiyatifi (TMS 1’de Değişiklik)

TMS 1’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayırıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

**TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2016'da TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Şirket standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

#### **Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gereçekleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.



## NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmamıştır.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. UFRS 4'de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtük yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce UFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere UFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan UMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

UMSK, UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayımlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

KGK, Şubat 2015'de "TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi"ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

-TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir.

- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmamıştır.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki nakit para, para piyasası alacakları ve ters repo işlemlerinden alacaklardan oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

**İlişkili Taraflar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2005 ve sonrasında alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Amortisman, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılır. Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Döşeme ve Demirbaşlar

3 – 15 Yıl

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar maliyet değerlerinden birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki net tutar üzerinden gösterilirler. İtfa payları bütün maddi varlıklar için düzeltilmiş tutarlar üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. Maddi olmayan varlıkların itfa süreleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak 3 – 10 yıl arasında belirlenmiştir.

#### **Varlıkların Değer Düşüklüğü**

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar**

##### *i) Karşılıklar*

Karşılıklar ancak ve ancak bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıktaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

##### *ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar*

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp, ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Kurumlar vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

##### *Cari vergi*

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır. 2016 yılı için vergi oranı % 20'dir. (2015: %20)

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

*Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)**

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. 2016 yılı için vergi oranı %20'dir. (2015: %20)

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Tanımlanan Fayda Planı :

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Tanımlanan Ek Planlar :

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in söz konusu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bahse konu primler tahakkuk ettirildikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Hasılat**

##### **Satış Gelirleri**

-Menkul kıymet alım satım karları: Menkul kıymet alım satım karları/zararları ilgili alım/satım emrinin verildiği tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

##### **Hizmet Gelirleri**

-Sermaye piyasaları aracılık hizmetleri: Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmet ücretleri alım/satım işleminin yapıldığı tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İşlemler nedeniyle ortaya çıkan gelirler yönetimin tahmini ve yorumu doğrultusunda tahsilatın şüpheli hale geldiği duruma kadar, tahakkuk esasına göre günlük olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

-Komisyon (kurtaj) gelirleri: Komisyon gelirleri, finansal hizmetlerden alınan komisyonlardan kaynaklanmakta ve hizmetin verildiği tarihte muhasebeleştirilmektedir.

#### **Borçlanma Giderleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Şirket'in böyle bir varlığı yoktur.

Bir dönemde, özellikle bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı, ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlardan elde edilen gelirlerin düşülmesi sonucu belirlenen tutardır. Yatırımlarla ilgili kullanılan kredilerin henüz



**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

### **Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası (“VİOP”) İşlemleri**

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar diğer alacaklar, ilgili sözleşmelerin piyasa değeri ise türev araçlar olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda finansal gelirler/giderlere kaydedilmiştir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Finansal Araçlar**

##### *Finansal varlıklar*

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

##### *Etkin faiz yöntemi*

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

##### *Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

*Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar*

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

*Satılmaya hazır finansal varlıklar*

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

*Krediler ve alacaklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

*Finansal yükümlülükler*

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır.

Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

**Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi (TL) ) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (ilgili fonksiyonel para birimi dışındaki) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak işletmenin fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Şirket'in varlık ve yükümlülükleri, finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Şirket Türkiye'de yerleşik olup, fonksiyonel para birimleri TL'dir.

### **Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Tashih gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Hisse Başına Kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması kaynaklarda bir artış yaratmadan basılan hisseler göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Bununla birlikte, yasal kayıtlar açısından, hisse başına karın hesaplanması yerel mevzuat ve kanunlara tabidir.

Pay Başına Kazanca İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı – TMS 33'e göre pay senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

#### **Nakit Akım Tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in menkul kıymet satışlardan, aracılık komisyon gelirlerinden ve faiz gelirlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. (Sermaye artışı, kredi kullanımı, geri ödemesi)

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 aydan kısa olan vadeli mevduatı içermektedir.

### **Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

### **Ters Repo Alacakları**

Geri satım kaydıyla alınan menkul kıymetler ("Ters Repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi süratiyle hazır değerler hesabına ters repo alacakları olarak kaydedilir.

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü, gerçeğe uygun değeri tanımlamakta, gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin çerçeveyi ve gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili açıklama gerekliliklerini ortaya koymaktadır. TFRS 13, diğer TFRS'lerin gerekli kıldığı hallerde gerçeğe uygun değer nasıl ölçüleceğini açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değer, mevcut piyasa koşullarında, piyasa katılımcıları arasında bir varlığın satışına veya bir borcun devrine yönelik olarak ölçüm tarihinde olağan bir işlemdeki fiyatın tahmin edilmesiyle belirlenir. Standart aynı zamanda TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar standardına yer alan açıklama gereklilerinin yerine geçmekte ve bu gereklilikleri genişletmektedir.

### **2.8 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

#### **✓ Sabit Kıymetlerin Faydalı Ömürleri**

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen faydalı ömürleri boyunca amorti edilmektedir.

#### **✓ Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Şirket yönetimi TMS 19'a göre yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama yapmıştır. Bu aktüeryal hesaplamada kullanılan iskonto oranının belirlenmesi, emeklilik

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ihtimali, çalışanların maaşları ve kıdem tazminatı oranının beklenen artış oranları için tahminlerde bulunmuştur.

✓ Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS 'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Şirket'in gelecekte oluşacak karlardan diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

**NOT 3) İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 4) DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 6) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

<b>Ticari Borçlar</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Turgut KONUKOĞLU		266.074
Sani KONUKOĞLU	57.823	1.060.272
Sani Kubilay KONUKOĞLU	8.984.741	8.957.725
Hakan KONUKOĞLU	5.202.521	2.110.209
Fatih KONUKOĞLU	4.517.633	
Zekeriye KONUKOĞLU	19.823	117.200
Sami KONUKOĞLU	1.973.475	
Oğuzhan KONUKOĞLU	1.189.529	
Gözde KONUKOĞLU	596.450	
Emine KOÇER	272.038	353.021
Özlem KONUKOĞLU	1.017.283	
Jülide Türkan KONUKOĞLU	250.002	
Sanko Pazarlama İthalat ve İhracat A.Ş.	13.398	7.328
Sanko Holding A.Ş.	18.978	22.762
Selas Mağazacılık Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	114.407	
Diğer (10.000 TL Altı Hesaplar)	983	11.007
<b>Toplam</b>	<b>24.229.084</b>	<b>12.905.598</b>

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

<b>Grup İçi Alımlar</b>	<b>01.01 31.12.2016</b>	<b>01.01 31.12.2015</b>
Sanko Pazarlama A.Ş.	640.018	599.463
Sanko Holding A.Ş.	232.332	141.179
Sanko Teks. İşl. San. Tic. A.Ş.	312.296	213.473
AJK Yatırım Danış. Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.354	10.453
Süper Air Hava Taşımacılığı A.Ş.	106.672	107.203
Diğer	9.833	6.285
<b>Toplam</b>	<b>1.311.505</b>	<b>1.078.056</b>
<b>İlişkili Taraflardan Alınan Komisyonlar</b>		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	136.568	137.717
<b>Toplam</b>	<b>136.568</b>	<b>137.717</b>

**NOT 6) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**Yönetim Kuruluna ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler:**

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 238.070 TL'dir. Tutarın tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır. (31 Aralık 2015: 403.400 TL. Tutarın tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır. )

**NOT 7) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve para piyasasından alacakları içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Kasa	8.148	30.743
-Türk Lirası	8.148	30.743
Banka	16.406.240	21.122.737
-Vadeli Mevduat	15.009.534	20.114.436
-Vadesiz Mevduat	1.396.706	1.008.301
Müşteri Varlıkları	26.215.554	12.628.826
Ters-Repo İşlemlerinden Alacaklar	2.390.782	1.422.754
VOB Nakit Teminatı	2.858.965	1.686.423
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Nakit Teminatı	1.341.143	1.730.172



SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

---

<b>TOPLAM</b>	<b>49.220.832</b>	<b>38.621.655</b>
---------------	-------------------	-------------------

---

---

Bankalarda bulunan vadesiz mevduatının dökümü aşağıda sunulmuştur:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	356.575	337.724
USD	1.040.131	319.076
EURO	-	351.501
	<u>1.396.706</u>	<u>1.008.301</u>

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Nakit Teminatı 381.093 \$ karşılığıdır. (2015: 595.052 \$)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadelerine ilişkin dökümü aşağıdadır:

<u>Para Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
TL	11,60	02.02.2017	15.009.534
			<u>15.009.534</u>

#### NOT 7) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadelerine ilişkin dökümü aşağıdadır:

<u>Para Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	13,65	26.1.2016	6.024.683
TL	13,00	18.1.2016	14.089.753
			<u>20.114.436</u>

#### NOT 8) FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

---

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>		
Hisse Senetleri	9.913.278	1.110.666
Kamu Kesimi Tahvil Senet ve Bonoları	3.950.480	4.309.284
Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları		953.038
<b>TOPLAM</b>	<b>13.863.758</b>	<b>6.372.988</b>

---

---

##### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

---

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
<b>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</b>		

---

---

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİAŞ Borsa İstanbul A.Ş.	159.711	159.711
<b>TOPLAM</b>	<b>159.711</b>	<b>159.711</b>

2013 yılı içerisinde Borsa İstanbul (C) grubu ortaklık paylarından 159.710,94 TL tutarındaki pay şirkete bedelsiz olarak verilmiştir. Bu pay Borsa İstanbul A.Ş.'nin yüzde 0,000377 kısmına tekabül etmektedir.

**NOT 9) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>		
Müşterilerden Alacaklar	227.926	275.375
Kredili Müşteriler Alacaklar	5.691.492	3.889.884
Ödünç Alınan Menkul Kıymet. İçin Verilen Teminatlar	38.956	35.568
Vadeli İşlem ve Opsiyon Söz. Takas Merkezleri (Müşteri)	19.334.532	18.533.139
Kaldıraçlı İşlemler Takas Merkezi (Müşteri)		2.117.189
<b>TOPLAM</b>	<b>25.292.906</b>	<b>24.851.155</b>

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>		
Ticari Borçlar	82.352	33.529
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 6)	31.876	35.764
Müşterilere Borçlar	6.806.707	3.164.432
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 6)	24.082.837	12.858.105
Vadeli İşlem ve Opsiyon Söz. Takas Merkezleri (Müşteri)	19.220.161	18.522.697
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 6)	114.371	10.442
Kaldıraçlı İşlemler Takas Merkezi (Müşteri)		2.113.746
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 6)		1.287
Ödünç Verilen Menkul Kıymetler İçin Alınan Teminatlar	38.956	35.568
Diğer Ticari Borçlar		7.061
<b>TOPLAM</b>	<b>50.377.260</b>	<b>36.782.631</b>

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflara ticari borçlar, Şirket'in olağan ticari faaliyetlerinden oluşmaktadır.

**NOT 10) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR/BORÇLAR**

Yoktur. (31.12.2015:Yoktur. )

**NOT 11) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>		
Diğer Çeşitli Alacaklar	153.304	148.643
Personelden Alacaklar	60.921	43.370
<b>TOPLAM</b>	<b>214.225</b>	<b>192.013</b>

**NOT 11) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>		
Verilen Depozito ve Teminatlar	811.614	664.997
<b>TOPLAM</b>	<b>811.614</b>	<b>664.997</b>

Verilen Depozitoların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>İlgili Kurum</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
VIOP Garanti Fonu Teminatı	738.743	609.273
Takasbank Üyelik Teminatı	47.254	32.450
Kira Depozitosu	20.781	18.212
SPK Aracılık Teminatı	2.000	2.000
Borsa İstanbul Foreks Teminatı	1.500	1.500
Elektrik ve Su Depozitosu	1.336	1.562
<b>Toplam</b>	<b>811.614</b>	<b>664.997</b>

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>		
Ödenecek Giderler		359
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>359</b>

**NOT 12) TÜREV ARAÇLAR**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 13) STOKLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 14) CANLI VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 15) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

---

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
Gelecek Aylara Ait Giderler	157.570	60.253
<b>TOPLAM</b>	<b>157.570</b>	<b>60.253</b>

---

**NOT 16) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

---

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>		
Geçici Vergi	1.488.984	1.162.865
<b>TOPLAM</b>	<b>1.488.984</b>	<b>1.162.865</b>

---

**NOT 17) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

**NOT 18) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur. )

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Demirbaşlar	1.347.249	1.015.438
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(857.105)	(648.800)
<b>TOPLAM</b>	<b>490.144</b>	<b>366.638</b>

**NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>Giriş</b>	<b>31.12.2016</b>
Döşeme ve Demirbaşlar	1.015.438	331.811	1.347.249
<b>Toplam</b>	<b>1.015.438</b>	<b>331.811</b>	<b>1.347.249</b>

**Birikmiş Amortisman**

Döşeme ve Demirbaşlar	(648.800)	(208.305)	(857.105)
<b>Toplam</b>	<b>(648.800)</b>	<b>(208.305)</b>	<b>(857.105)</b>

<b>Net</b>	<b>366.638</b>		<b>490.144</b>
------------	----------------	--	----------------

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>Giriş</b>	<b>31.12.2015</b>
Döşeme ve Demirbaşlar	884.235	131.203	1.015.438
<b>Toplam</b>	<b>884.235</b>	<b>131.203</b>	<b>1.015.438</b>

**Birikmiş Amortisman**

Döşeme ve Demirbaşlar	(492.278)	(156.522)	(648.800)
<b>Toplam</b>	<b>(492.278)</b>	<b>(156.522)</b>	<b>(648.800)</b>

<b>Net</b>	<b>391.957</b>		<b>366.638</b>
------------	----------------	--	----------------

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.240.705	1.162.333
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-)	(1.165.614)	(1.061.124)
<b>TOPLAM</b>	<b>75.091</b>	<b>101.209</b>

**NOT 21) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>Giriş</b>	<b>31.12.2016</b>
Diğer Maddi Olm. Duran Varlıklar	1.162.333	78.372	1.240.705
<b>Toplam</b>	<b>1.162.333</b>	<b>78.372</b>	<b>1.240.705</b>

**Birikmiş Amortisman**

Diğer Maddi Olm. Duran Varlıklar	(1.061.124)	(104.490)	(1.165.614)
<b>Toplam</b>	<b>(1.061.124)</b>	<b>(104.490)</b>	<b>(1.165.614)</b>

<b>Net</b>	<b>101.209</b>		<b>75.091</b>
------------	----------------	--	---------------

<b>Maliyet</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>Giriş</b>	<b>31.12.2015</b>
Diğer Maddi Olm. Duran Varlıklar	1.082.124	80.208	1.162.333
<b>Toplam</b>	<b>1.082.124</b>	<b>80.208</b>	<b>1.162.333</b>

**Birikmiş Amortisman**

Diğer Maddi Olm. Duran Varlıklar	(791.061)	(270.063)	(1.061.124)
<b>Toplam</b>	<b>(791.061)</b>	<b>(270.063)</b>	<b>(1.061.124)</b>

<b>Net</b>	<b>291.064</b>		<b>101.209</b>
------------	----------------	--	----------------

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 22) KISA VADELİ BORÇLANMALAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 23) UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 24) DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 25) UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 26) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 27) DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 28) ERTELENMİŞ GELİRLER**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 29) DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ**

---

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karş.	1.347.216	1.041.552
<b>TOPLAM</b>	<b>1.347.216</b>	<b>1.041.552</b>

---

**NOT 30) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>		
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	513.922	673.744
<b>TOPLAM</b>	<b>513.922</b>	<b>673.744</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	417.635	328.560
	<b>417.635</b>	<b>328.560</b>

**NOT 30) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (Devamı)**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31.12.2016 tarihi itibarıyla 4.297,21 TL/yıl tavanına tabidir (31.12.2015: 3.828,37 TL/yıl).

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Dönem Başı</b>	328.560	464.741
Faiz Maliyeti	13.299	18.811
Hizmet Maliyeti	63.677	47.378
Aktüeryal Fark	41.881	20.469
Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem Tazminatı	(29.782)	(222.839)
<b>Dönem sonu</b>	<b>417.635</b>	<b>328.560</b>

**NOT 31) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)



SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32) DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	247.786	224.353
<b>TOPLAM</b>	<b>247.786</b>	<b>224.353</b>

**NOT 33) ÖZKAYNAKLAR**

**Ödenmiş Sermaye**

	31.12.2016	31.12.2015
Sermaye	25.000.000	25.000.000
<b>TOPLAM</b>	<b>25.000.000</b>	<b>25.000.000</b>

Unvan	31.12.2016		31.12.2015	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Sanko Holding A.Ş.	99,99	24.999.960	99,99	24.999.960
Diğer	0,01	40	0,01	40
<b>Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>25.000.000</b>	<b>100</b>	<b>25.000.000</b>

**Sermaye Düzeltme Farkları**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**Geri Alınmış Paylar (-)**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**Paylara İlişkin Primler/İskontolar**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 33) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Diğer Kazanç/Kayıplar	(115.684)	(82.179)
<b>TOPLAM</b>	<b>(115.684)</b>	<b>(82.179)</b>

Diğer Kazanç/Kayıplar, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıplarından oluşmaktadır.

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Yasal Yedekler	607.931	422.884
<b>TOPLAM</b>	<b>607.931</b>	<b>422.884</b>

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılırler. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasal yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabilir kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabilir kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasalardan karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabilir tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımı yapılmamaktadır.

**NOT 33) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

**Geçmiş Yıllar Karları/Zararları**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Olağanüstü Yedekler	8.017.870	4.526.521
Geçmiş Yıllar Karları		26.149
<b>TOPLAM</b>	<b>8.017.870</b>	<b>4.552.670</b>

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>5.434.612</b>	<b>3.650.247</b>

**Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynaklar**

Şirket'in yasal defter kayıtlarında 31.12.2016 tarihi itibarıyla dağıtılacak dönem karı 5.350.960 TL'dir. (31.12.2015: 3.700.935 TL) Kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakları toplamı 7.554.064 TL'dir. (31 Aralık 2015: 4.038.177 TL)

**Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 34) HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 35) ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ**  
**FİNANSAL ARAÇLAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 36) ŞEREFİYE**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 37) MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE**  
**DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 38) KİRALAMA İŞLEMLERİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 39) İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALAR**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 40) VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 41) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**

---

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Komisyon İade Karşılıkları		300.879
VIOP Borsa Payı	335.558	227.223
Takas Komisyonları Karşılıkları	119.951	80.127
Hisse Senetleri Borsa Payı	24.407	20.321
Diğer	34.006	45.194
<b>Toplam</b>	<b>513.922</b>	<b>673.744</b>

---

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**NOT 41) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)**

Şirket'in 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	7.587.602	7.665.497
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
<b>TOPLAM</b>	<b>7.587.602</b>	<b>7.665.497</b>
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	<b>38.944.729</b>	<b>33.543.622</b>
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	<b>% 20</b>	<b>% 23</b>

**Verilen Teminatlar**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

<b>İlgili Kurum</b>	<b>Saklanan Kurum</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Sermaye Piyasası Kurulu	Takasbank	300.000	500.000
BİST	TCMB	2.000.000	2.000.000
BİST Tahvil	Takasbank	100.000	100.000
BİST VİOP	Takasbank	1.600.000	1.600.000
VİOP Garanti Fonu	Takasbank	729.910	609.273
Takasbank Üyelik	Takasbank	6.165	5.800
SPK Aracılık	TCMB	2.000	2.000
Diğer	Diğer	49.027	47.924
<b>Toplam</b>		<b>4.787.102</b>	<b>4.864.997</b>

**NOT 41) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)**

**Verilen Teminat Mektupları**

<b>Piyasa</b>	<b>Banka Adı</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
BİST Tahvil Bono Piyasası	Yapı Kredi	600.000	600.000
BİST Tahvil Bono Piyasası	Teb	800.000	800.000
BİST Tahvil Bono Piyasası	Ingbank	400.000	400.000
BİST Tahvil Bono Piyasası	Denizbank	1.000.000	1.000.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Teb	500	500
<b>Toplam</b>		<b>2.800.500</b>	<b>2.800.500</b>

**NOT 42) TAAHHÜTLER.**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 43) BORÇLANMA MALİYETLERİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 44) HASILAT**

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Satış Gelirleri**

Hisse Senedi Satışları	520.028.479	24.646.396
Devlet Tahvili Satışları	705.562.365	536.548.316
Özel Kesim Tahvili Satışları	693.055	6.572.145
Hazine Bonosu Repo Geliri	94.944.704	62.170.780
<b>TOPLAM</b>	<b>1.321.228.603</b>	<b>629.937.637</b>

**01.01**  
**31.12.2016**      **01.01**  
**31.12.2015**

**Hizmet Gelirleri**

Yurtiçi Komisyonlar	7.298.391	7.974.281
Yurtdışı Komisyonlar	1.733.854	1.423.885
Diğer Hizmet Gelirleri	106.513	82.670
<b>TOPLAM</b>	<b>9.138.758</b>	<b>9.480.836</b>

**NOT 44) HASILAT (Devamı)**

**01.01**  
**31.12.2016**      **01.01**  
**31.12.2015**

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	432.317	298.669
KAS İşlemleri K/Z Netleştirme	6.504.105	8.082.503
Vadeli İşlemlerden Elde Edilen Gelir/Gider, (net)	706.868	97.100
<b>TOPLAM</b>	<b>7.643.290</b>	<b>8.478.272</b>

**01.01**  
**31.12.2016**      **01.01**  
**31.12.2015**

Komisyon İadeleri (-)	(71.361)	(115.203)
<b>TOPLAM</b>	<b>(71.361)</b>	<b>(115.203)</b>

**TOPLAM**      **1.337.939.290**      **647.781.542**

**NOT 45) SATIŞLARIN MALİYETİ**

**01.01**  
**31.12.2016**      **01.01**  
**31.12.2015**

Hisse Senedi Satışları Maliyeti (-)	(519.898.296)	(24.839.134)
-------------------------------------	---------------	--------------

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Devlet Tahvili Satışları Maliyeti (-)	(705.323.442)	(536.334.375)
Özel Kesim Tahvili Satışları Maliyeti (-)	(668.181)	(6.531.660)
Hazine Bonosu Satışları Maliyeti (-)	(94.915.686)	
Hazine Bonosu Repo Geliri Maliyeti (-)		(62.122.039)
<b>TOPLAM</b>	<b>(1.320.805.605)</b>	<b>(629.827.208)</b>

**NOT 46) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 47) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.004.146)	(12.355.432)
Pazarlama Giderleri (-)	(3.978.034)	(4.023.257)
<b>TOPLAM</b>	<b>(13.982.180)</b>	<b>(16.378.689)</b>

**NOT 48) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

*Genel Yönetim Giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır;*

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Personel Giderleri	(3.810.344)	(3.898.765)
Veri Hizmet Giderleri	(2.176.168)	(1.812.746)
Tanıtım Giderleri		(360.150)
Vergi Resim Harç ve Noter Giderleri	(741.221)	(472.973)
Haberleşme, İletişim, Bilgi İşlem Giderleri	(224.486)	(165.469)
Kira Giderleri	(736.300)	(694.068)
Bakım Onarım Giderleri	(384.610)	(381.984)
Amortisman Giderleri	(312.795)	(426.585)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(263.314)	(171.171)
Kırtasiye Giderleri	(44.314)	(43.300)



**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri	(76.975)	(66.189)
Yazılım, İnternet Destek Giderleri	(440.067)	(462.332)
Apartman Yönetim Giderleri (-)	(196.117)	(194.053)
Banka, Noter, Aidat ve Harç Giderleri		(570.285)
VİOP, KAS Hata İşlem Tazmin Gideri		(577.047)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(597.435)	(2.058.315)
<b>Toplam</b>	<b>(10.004.146)</b>	<b>(12.355.432)</b>

*Pazarlama Satış Dağıtım Giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır;*

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri</b>		
VİOP Borsa Payı	(2.485.740)	(2.749.991)
Takas Komisyonları	(868.418)	(786.318)
Pay -Tahvil Borsa Payı	(593.679)	(193.865)
Diğer	(30.197)	(293.083)
<b>Toplam</b>	<b>(3.978.034)</b>	<b>(4.023.257)</b>

**NOT 49) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER**

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	29.782	222.839
Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler ve Karlar	196.507	278.072
<b>TOPLAM</b>	<b>226.289</b>	<b>500.911</b>

**NOT 50) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER**

Yoktur. (31.12.2015:Yoktur.)

**NOT 51) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ**

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Finansman Gelirleri</b>		
İştiraklerden Temettü Gelirleri	32.909	20
Faiz ve Diğer Temettü Gelirleri	2.318.009	2.550.465
Kambiyo Karları	967.936	557.999
Finansal Yatırımlar Değer Artışları	297.802	68.470

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

<b>TOPLAM</b>	<b>3.616.656</b>	<b>3.176.954</b>
	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Finansman Giderleri (-)</b>		
Kambiyo Zararları (-)	(32.816)	(296.101)
Finansal Yatırımlar Değer Azalışları (-)	(194.750)	(136.323)
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(9.055)	(104.752)
<b>TOPLAM</b>	<b>(236.621)</b>	<b>(537.176)</b>

**NOT 52) DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ**

	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(33.505)</b>	<b>(16.375)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(41.881)	(20.469)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	8.376	4.094

**NOT 53) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 54) GELİR VERGİLERİ**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2016 yılında uygulanan vergi oranı %20'dir (2015: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmiştir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2015: %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir. Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibariyle %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**NOT 54) GELİR VERGİLERİ (Devamı)**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		
Ertelenmiş Vergi Varlığı	73.713	41.337
<b>TOPLAM</b>	<b>73.713</b>	<b>41.337</b>
	<b>01.01</b>	<b>01.01</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Vergi Geliri/Gideri</b>		
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(1.347.216)	(1.041.552)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	23.999	(24.535)
<b>TOPLAM</b>	<b>(1.323.217)</b>	<b>(1.066.087)</b>

Şirket vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları Kıdem Tazminatı Düzeltmesi, Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi, Menkul Kıymet Değerleme Farkı ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

<b>Ertelenmiş Vergi Var./(Yük.) Matrahları</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	417.635	328.560
Menkul Kıymet Değerleme Farkı	32.443	
Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi	(81.515)	(121.875)
<b>Ertelenmiş Vergi Var./(Yük.) Matrahı, net</b>	<b>368.563</b>	<b>206.685</b>
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	83.527	65.712
Menkul Kıymet Değerleme Farkı	6.489	
Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi	(16.303)	(24.375)
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), (net)</b>	<b>73.713</b>	<b>41.337</b>
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Dönem Başı Açılışındaki Ert. Vergi Var./ Yük. (-)</b>	<b>41.337</b>	<b>61.778</b>
Ertelenmiş Vergi Gideri / (Geliri)	23.999	(24.535)
Diğer Kap. Gelire Ait Ert. Vergi Etkisi (Not 52)	8.377	4.094
<b>Dönem Sonu Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü</b>	<b>73.713</b>	<b>41.337</b>

**NOT 55) DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 56) PAY BAŞINA KAZANÇ**

Pay Başına Kazanç İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı – TMS 33’e göre pay senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

**NOT 57) PAY BAZLI ÖDEMELER**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 58) SİGORTA SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 59) KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 60) YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA**

Yoktur. (31.12.2015: Yoktur.)

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Finansal Risk Yönetimi Amaç ve Politikaları**

Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte; portföy, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

**Faiz Oranı Riski**

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir.

**Fiyat Riski**

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Şirket portföyünde bulunan hisse senetlerinde ve devlet tahvillerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı fiyat riskine maruz kalmaktadır.

**Kredi Riski**

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

**Fonlama riski**

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Likidite Riski**

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Şirket'in faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, aktifi özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

**Sermaye risk yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı Not: 22, 23,25'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:33'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Toplam Borçlar	52.903.819	39.051.199
Hazır Değerler (-)	(49.220.832)	(38.621.655)
Net Borç	3.682.987	429.544

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Toplam Öz Sermaye	38.944.729	33.543.622
Toplam Sermaye	<b>42.627.716</b>	<b>33.973.166</b>
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	% 9	-

### **Faiz Oranı Riski**

Şirket'in bilançosunda finansal varlık olarak yer alan devlet tahvilleri sabit faiz oranlı olduğundan piyasa faiz oranındaki değişimlere bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle faiz oranlarında %1'lik artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, özsermayedeki değişim 31.12.2016 tarihi itibariyle 19.825 TL azalış veya 18.210 TL artış şeklinde oluşmaktadır. (31.12.2015: Faiz oranlarında %1'lik artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, özsermayedeki değişim 14.425 TL azalış veya 13.168 TL artış şeklinde oluşmaktadır).

### **NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

		31.12.2016	31.12.2015
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>			
<b>Finansal varlıklar</b>	Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.	47.566.350	39.428.338
	Satılmaya hazır finansal varlıklar		
<b>Finansal yükümlülükler</b>			

31 Aralık 2016 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz %10 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 185.400 TL (31.12.2015: 168.950 TL) daha düşük/yüksek olacaktı. Söz konusu faiz oranı değişiminin kar/zararı etkilemeksizin doğrudan özkaynaklara etkisi olmayacaktı. Diğer taraftan finansal riskten koruma nedeniyle vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 185.400 TL (31.12.2015: 168.950 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

### **Kur Riski**

<b>DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU</b>						
	31.12.2016			31.12.2015		
	TL Krş.	USD	AVRO	TL Krş.	USD	AVRO
1. Ticari Alacaklar						
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	2.381.274	676.652		2.400.750	704.791	110.618
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar						

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

3. Diğer						
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>2.381.274</b>	<b>676.652</b>		<b>2.400.750</b>	<b>704.791</b>	<b>110.618</b>
5. Ticari Alacaklar						
6a. Parasal Finansal Varlıklar						
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar						
7. Diğer	14.781	4.200		11.382	4.200	
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>14.781</b>	<b>4.200</b>		<b>11.382</b>	<b>4.200</b>	
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>2.396.055</b>	<b>680.852</b>		<b>2.412.132</b>	<b>708.991</b>	<b>110.618</b>
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>						
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>						
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>						
<b>19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>						
<b>19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>						
<b>19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>						
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>2.396.055</b>	<b>680.852</b>		<b>2.412.132</b>	<b>708.991</b>	<b>110.618</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>2.381.274</b>	<b>676.652</b>		<b>2.400.750</b>	<b>704.791</b>	<b>110.618</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>						
<b>23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>						
<b>24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısmı</b>						
<b>25. İhracat</b>						
<b>26. İthalat</b>						

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Kur Riski (devamı)**

<b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>				
<b>31.12.2016</b>				
	<b>Kar/Zar</b>		<b>Özkaynaklar</b>	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	239.605	(239.605)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>239.605</b>	<b>(239.605)</b>		
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- Avro net varlık/yükümlülüğü				
2- Avro riskinden korunan kısım (-)				
<b>3- Avro Net Etki (1+2)</b>				
<b>TOPLAM :</b>	<b>239.605</b>	<b>(239.605)</b>		

<b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>				
<b>31.12.2015</b>				
	<b>Kar/Zar</b>		<b>Özkaynaklar</b>	
	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer	Yabancı paranın değer



**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

	kazanması	kaybetmesi	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	206.063	(206.063)		
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>206.063</b>	<b>(206.063)</b>		
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- Avro net varlık/yükümlülüğü	35.150	(35.150)		
2- Avro riskinden korunan kısım (-)				
<b>3- Avro Net Etki (1+2)</b>	<b>35.150</b>	<b>(35.150)</b>		
<b>TOPLAM</b>	<b>241.213</b>	<b>(241.213)</b>		

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Kredi Riski**

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

31.12.2016	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>		<b>25.292.906</b>		<b>214.225</b>	<b>15.009.534</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		14.363.015			
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		25.064.980		214.225	15.009.534
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri		227.926			
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		227.926			
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

31.12.2015	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Banka Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>		<b>24.851.155</b>	<b>43.370</b>	<b>148.643</b>	<b>20.114.436</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		22.314.914			
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		24.575.780	43.370	148.643	20.114.436
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri		275.375			
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		275.375			
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Kredi Riski (devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.12.2015: Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir.

31.12.2016	Alacaklar		Banka Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	227.926				
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş					
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş					
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş					
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş					
Teminat ile güvence altına alınan kısmı	227.926				

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

31.12.2015	Alacaklar		Banka Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	275.375				
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş					
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş					
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş					
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş					
Teminat ile güvence altına alınan kısmı	275.375				

**NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Likidite Riski**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31.12.2016 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar						
<b>Beklenen Vadeler</b>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Beklenen Nakit Çık. Toplamı</i>	<b>3 Aydan Kısa</b>	<b>3-12 Ay Arası</b>	<b>1-5 Yıl Arası</b>	<b>5 Yıldan Uzun</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Ticari Borçlar	50.377.260	50.377.260	50.377.260			
Diğer Borçlar						
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.347.216	1.347.216	1.347.216			
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	247.786	247.786	247.786			

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

Kısa Vadeli Karşılıklar	513.922	513.922	513.922			
Uzun Vadeli Karşılıklar	417.635	417.635			417.635	

31.12.2015 tarihi itibariyle likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı</b>	<b>3 Aydan Kısa</b>	<b>3-12 Ay Arası</b>	<b>1-5 Yıl Arası</b>	<b>5 Yıldan Uzun</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar						
<i>Beklenen Vadeler</i>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Beklenen Nakit Çık. Toplamı</b>	<b>3 Aydan Kısa</b>	<b>3-12 Ay Arası</b>	<b>1-5 Yıl Arası</b>	<b>5 Yıldan Uzun</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Ticari Borçlar	36.782.631	36.782.631	36.782.631			
Diğer Borçlar	359	359	359			
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.041.552	1.041.552	1.041.552			
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	224.353	224.353	224.353			
Kısa Vadeli Karşılıklar	673.744	673.744	673.744			
Uzun Vadeli Karşılıklar	328.560	328.560			328.560	

**NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Araçlar**

*Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması*

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

*Finansal Varlıklar*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

*Finansal Yükümlülükler*

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

**Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları**

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir.

**NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

**Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması**

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

---

	<b>31.12.2016</b>		
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			159.711
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan Fin. Var.	57.479.628		

---

**SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	<b>31.12.2015</b>		
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			159.711
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan Fin. Var.	40.539.004		

**NOT 63) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

a) Finansal tablolar, 23 Şubat 2017 tarihinde yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır.

**NOT 64) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Tebliğ seri: V No: 34'ün asgari öz sermaye yükümlüğü 7. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, dar yetkili aracı kurumlar için 2.000.000 TL, kısmi yetkili aracı kurumlar için 10.000.000 TL ve geniş yetkili aracı kurumlar için 25.000.000 TL olması gerekmektedir. Şirket 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

**NOT 65) TMS'YE İLK GEÇİŞ**

Şirket ilk olarak TMS/TRFS'yi 2005 yılı finansal tablolarında uygulamaya başlamıştır.

**NOT 66) NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Nakit Akım Tablosu üzerinden ilgili dipnotlara referans verilmiştir.

**NOT 67) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Özkaynaklar Değişim Tablosu üzerinden ilgili dipnotlara referans verilmiştir.